

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2022〕73号

关于连冠路（桃浦西路-K0+160）市政配套 工程建设项目建议书送审的请示

上海市房屋管理局：

规划连冠路（桃浦西路-K0+160）位于我区桃浦600坊住宅地块内，系东西向城市支路。现根据道路现状及周边住宅开发情况，拟申报项目建议书，主要情况如下：

一、项目建设的必要性

规划连冠路（桃浦西路-K0+160）为连冠路西延段，主体为一

座跨越桃浦河的桥梁。连冠路 K0+160 东侧沿线主要为我区 600 坊动迁安置房地块，目前相关住宅项目已完成建设，居民入住后出行需求加大。随着区对接道路连冠路已建设完成以及桃浦西路已基本建设完成，建设连冠路桥将方便周边居民跨过桃浦河沿桃浦西路向南前往古浪路地铁站以及向西北前往祈安路地铁站，极大方便居民出行，该项目的实施也为沿线住宅地块的交通、上水、雨污水、电力、通讯、燃气等提供配套服务，能有效促进地块开发，完善区域路网。因此该项目的建设显得十分必要。

二、项目周边住宅开发情况

该项目东侧沿线包含桃浦 600 坊动迁安置房地块，拟由配套费统筹使用和建设规划连冠路（桃浦西路-K0+160）。

三、动迁及管线情况

该路段规划红线内动迁已基本完成。

四、项目概况

（一）道路范围：规划连冠路（桃浦西路-K0+160）；

（二）道路等级：城市支路；

（三）规划红线宽度：16 米；

（四）道路长度：约 160 米；

（五）预计投资：约 2104.48 万元（不含前期费）。

妥否，请批复。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2022年11月29日

上海市普陀区住房保障和房屋管理局办公室

2022年11月29日印发
