

办理结果：留作参考

公开属性：主动公开·全文

上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2024〕17号

对区十七届人大四次会议 第093号代表建议的答复

李婕代表：

您提出的关于普陀四村24-25号成套改造后办产证的代表建议收悉，经研究，现将办理情况答复如下：

我局高度重视老旧非成套住房成套改造后产证办理工作，持续牵头组织区内相关职能部门就成套改造项目竣工交付后的产证

办理瓶颈难点进行破题攻关，于近期形成了全区旧住房成套改造项目产证办理方案并由旧住房成套改造项目建设实施主体西部集团负责相关产证办理事宜。

经向西部集团了解，普陀四村 24-25 号旧住房成套改造工程于 2019 年 9 月开工，并于 2021 年春节后实现房屋交付和居民回搬。目前，项目建设实施主体西部集团正根据办证方案，落实该项目产证办理的相关材料。

下一步，区房管局也将进一步加强对西部集团所负责的相关成套改造项目产证办理工作的督促和指导，尽快协助居民做好成套改造后房屋产证办理的相关工作。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2024 年 3 月 14 日

