

办理结果：解决采纳

公开属性：主动公开·全文

普规划资源〔2021〕13号

## 对区十六届人大三次会议

### 第007号代表建议的再次答复（跟踪办理情况）

丁佐勇代表：

您好！您提出的关于进一步优化环球港周边环境提升中山北路沿线商业形象的代表建议收悉，在上次答复时列为“正在解决”。经进一步跟踪办理，现将办理进展情况答复如下：

月星环球港作为我区集“文旅商”三大功能于一体商业休闲中心，以良好的区位优势、优越的购物、休闲环境日益为广大市民所关注，成为人流密集的场所之一。根据普陀区委区政府加强环球港地区周边环境整治以及普陀区单元规划强调引导该区域增强土地功能混合利用，推动内环两侧地区的城市更新等相关要求，目前已完成中运地块收储，原建筑现已全部拆除。该地块周边主要以商务办公用地、商业

服务业用地和居住用地为主，高层建筑居多，相邻地块建筑均较高。为指导后续土地出让工作，普陀区规划资源局启动了该地块的规划调整工作。目前规划调整成果上报市局待批复。规划调整后，该地块建筑退界与相邻地块相统一，有利于地块公共空间的打造及城市公共空间体系的完善，营造良好的街道空间场所，提升城市公共空间品质。周边道路能得以实施建设，白兰路将改扩建为双向通行道路，通行能力会有所提升，有利于优化道路交通组织，缓解交通拥堵问题。

上海市普陀区规划和自然资源局

2021年9月15日