

固定资产投资项目代码：



项目编号： 202250074042

# 上海市普陀区规划和自然资源 局文件

沪普规划资源选预〔2022〕37号

---

## 关于核定桃浦镇 626 街坊 2/1 丘等地块实施 土地储备工程建设项目规划土地意见书的 决定

上海市普陀区土地发展中心：

你单位填报的 20220906265314 号《上海市建设项目规划土地意见书申请表》及所附的相关文件、图纸、资料收悉。经审核，该项目已经区发展和改革委员会以普发改投(2022)47号文批准项目建议书。现根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革

的通知》(自然资规[2019]2号)以及本市国土空间规划管理的有关规定,同意核发桃浦镇626街坊2/1丘等地块实施土地储备《建设项目选址意见书》(编号:沪普书(2022)BA310107202200963)

### 一、选址意见

1、建设项目名称:桃浦镇626街坊2/1丘等地块实施土地储备。

2、项目拟选位置:普陀区桃浦镇东至真南路,南至永登路,西至外环线,北至武威路(070-01、064-03、064-01、069-01地块)。

3、规划用地性质:小学用地,行政办公用地,医疗卫生用地,道路用地、公共绿地。

4、建设项目拟用地面积:约5622.0平方米(以实测为准)。

### 二、其他管理要求

1、本规划土地意见书有效期为三年,自批准之日起计算。如需对土地用途、建设项目选址等进行重大调整的,应当重新申请建设项目规划土地意见书。

附件:上海市工程建设项目设计条件和管理意见告知单

上海市普陀区规划和自然资源局

2022年09月08日

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2022年09月08日 印发

