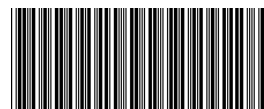


固定资产投资项目代码：



项目编号： 202250072243

上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源选预〔2022〕25号

关于核定普陀区南石二路 120 号地块工程建设 项目规划土地意见书的决定

上海市普陀区土地发展中心：

你单位填报的 20220627260758 号《上海市建设项目规划土地意见书申请表》及所附的相关文件、图纸、资料收悉。经审核，该项目已经普陀区发展和改革委员会以普发改投（2021）36 号文批准开展前期工作。现根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《自然资源部关于以“多规合一”为基础推进规划用地“多审合一、多证合一”改革的通知》（自然资规〔2019〕2 号）以及本市国土空间规划管理的有关

规定，同意核发普陀区南石二路 120 号地块《建设项目选址意见书》（编号：沪普书（2022）BA310107202200532）。

该地块为上海无线电三十三厂土地，已纳入普陀区 2020 年度非经营性土地储备计划。为保障该地块的进一步开发建设，普陀区土地发展中心按规定拟对上述地块先实施土地收购储备。

经核，南石二路 120 号部分地块东至上海师范大学附属第二实验学校，南至南石二路，西至兰溪路 200 号，北至兰溪路住宅小区。用地面积约 1162.6 平方米（详见附图，以实测为准）。根据批准的《上海市普陀区单元规划（含重点公共基础设施专项规划）》（沪府【2021】78 号），规划用地性质为小学用地、广场用地（街坊通道）。

上海市普陀区规划和自然资源局

2022 年 06 月 29 日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2022 年 06 月 29 日 印发
