

固定资产投资代码：  
310107MA1G0Q87220205E3101001



项目编号： 202051000177

# 上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许建变〔2023〕20号

---

## 关于准予变更普陀区真如社区 W060802 单元 E03-03 地块（“城中村”改造项目-红旗村） 地下室《建设工程规划许可证》的决定

上海海汇房地产开发有限公司：

你单位填报的 20230710288568 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以 沪普规划资源许建〔2020〕34 号 文核发沪普建(2020)FA310107202001083 《建设工程规划许可证》。

现因 1、与南侧 F04-01 地块地下联通，引起本地块方案调整；2、项目提升需求，方案优化；3、E03-02 地下空间一体化设计申报，你（单位）申请进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

- 1、本期地下建筑面积：127292.15 平方米。
- 2、项目表。
- 3、总平面图及单体图纸。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 07 月 13 日

---

抄送：

---

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 07 月 13 日 印发

---