

固定资产投资代码：
310107MA1G0Q87220205E3101001



项目编号： 202051000177

上海市普陀区规划和自然资源局

文件

沪普规划资源许建变〔2023〕21号

关于准予变更普陀区真如社区 W060802 单元 E03-03 地块（“城中村”改造项目-红旗村） 地上部分《建设工程规划许可证》的决定

上海海汇房地产开发有限公司：

你单位填报的 20230711288608 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以 沪普规划资源许建〔2021〕41号 文核发沪普建(2021)FA310107202100995 《建设工程规划许可证》。

现因 1、因与 F04-01 地块地下联通，引起本项目地上平面局部调整；2、因项目提升需求，对平、立面方案进行调整；3、将 110kv 变电站纳入本期申报。你（单位）申请变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、本期总建筑面积 307445.27 平方米，其中地上建筑面积 307445.27 平方米，计容建筑面积 293036.10 平方米，地下建筑面积 0 平方米。

2、项目表。

3、总平面图及单体图纸。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 07 月 13 日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 07 月 13 日 印发
