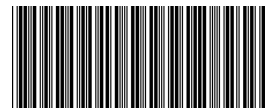


固定资产投资项代码：
31010732430588X20221B3101004



项目编号： 202250074374

上海市普陀区规划和自然资源 局文件

沪普规划资源许方〔2023〕14号

关于审定柳枝路(真华南路-静宁路)道路新建 工程建设工程设计方案的决定

上海中环天地投资有限公司：

你单位填报的20230726269635号《建设工程规划设计方案申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。该项目前经我局以核发《建设项目规划土地意见书》（编号：沪普书(2022)BA310107202201192），并经区发展和改革委员会以普发改投〔2022〕96号文核准项目建设。经审核，现同意发给（编号：沪普方(2023)DA310107202300729）建设工程设计方案决定，并将有关事项通知如下：

一、建设项目名称：柳枝路(真华南路-静宁路)道路新

建工程。

二、建设项目位置：普陀区石泉路街道 东至静宁路，南至A10B-03地块，西至真华南路，北至A10A-01地块。

三、规划用地性质：道路广场用地。

四、建设项目用地面积：3025.5平方米。

五、建设工程性质：城市道路工程。

六、建设规模：长178.97米，宽16米。

七、其他规划管理要求：

1、原则同意柳枝路(真华南路-静宁路)工程设计方案。红线横断面为3米人行道+10米机非混行车道+3米人行道=16米规划红线。

2、原则同意柳枝路(真华南路-静宁路)工程管线综合规划报告(方案)，请于道路实施时按此报告实施管线。

3、做好与横向道路、既有管线等方案的设计、施工、用地的衔接工作。

4、请按照交通、绿容、交警、建管等部门意见，并严格按照主管部门核提的要求落实。

5、建设单位在项目建设过程中应当做好永久性测量标志保护工作；新建、改建、扩建、拆除建筑物，以及道路(公路、市政道路、街巷)挖掘、绿化翻新(修建步道)等各项工程活动应当尽量避开永久性测量标志。确实无法避开，必须拆迁或者使其失去使用效能的，应按照相关规定向规划资源部门申请办理永久性测量标志拆迁审批手续，所需迁建费用由申请拆迁的建设单位承担。

请根据经审定的建设工程设计方案编制建设项目施工图设计文件，并在建设工程设计方案审定后一年内，将施工图设计文件的规划部分提交规划行政管理部门申请建设工

程规划许可证。如逾期未向我局申请《建设工程规划许可证》，又未申请延期的，本设计方案决定即行失效。需延续本设计方案决定的，应当在有效期届满30日前向本机关提出申请。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023年8月8日

