

固定资产投资代码：  
310107MACU19J2320231D3101001



项目编号： 202351000882

# 上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许地〔2023〕23号

---

## 关于核发桃浦科技智慧城(W06-1401单元) 049-01、050-01、051-01地块项目《建设 用地规划许可证》的决定

上海宝苑华盈房地产有限公司：

你单位填报的 20230911291849 《上海市〈建设用地规划许可证〉（新办）申请表》及《上海市国有建设用地使用权出让合同》（合同号：沪普国有建设用地使用合同补（2023）19号（2.0版））等有关资料收悉。

经审核，符合《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市国土空间规划管理的有关规定。根据《中华人民共和国行政许可法》的有关规定，准予核发桃浦科技智慧城（W06-1401单元）049-01、050-01、051-01地块项目《建设用地规划许可证》（编号：沪普地（2023）EA310107202300849），国土空间规划及用途管制要求按合同相关条款的规定执行。

缴清国有建设用地使用权出让金后，可凭本《建设用地规划许可证》办理不动产首次登记。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023年09月20日