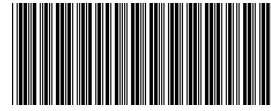


固定资产投资项日代码：
31010713295211820191A3101001



项目编号： 201950077080

上海市普陀区规划和自然资源局 文件

沪普规划资源许建变〔2023〕24号

关于准予变更宜川一村 125-144 号旧住房成套 改造工程《建设工程规划许可证》的决定

上海西部企业（集团）有限公司：

你单位填报的 20230804289985 《上海市〈建设工程规划许可证〉变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪普规划资源许建〔2020〕8号文核发沪普建(2020)FA310107202000273《建设工程规划许可证》。现因原上报材料中改造前总建筑面积数据有误，你(单位)

申请对 原建设工程规划许可证建筑面积数据 进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、建设规模：“总建筑面积 8739.04 平方米（其中地下建筑面积 0 平方米），计容建筑面积 8739.04 平方米”变更为“改造后总建筑面积 31297.04 平方米，其中原产证建筑面积 22558 平方米，扩建增量建筑面积 8739.04 平方米（其中增设电梯部分建筑面积 1092 平方米）。”

其他未予调整事项，按照沪普规划资源许建〔2020〕8 号文审定沪普建(2020)FA310107202000273《建设工程规划许可证》执行。

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 08 月 10 日

抄送：

上海市普陀区规划和自然资源局

2023 年 08 月 10 日 印发
