



序号	名称	数量
1	规划总面积	26720.3m <sup>2</sup> (以实测为准)
2	总建筑面积	地上 90345.8m <sup>2</sup>
		其中 计容面积: 89885.8m <sup>2</sup>
		地下 18989.2m <sup>2</sup>
3	保留建筑面积	地上 18590m <sup>2</sup>
		地下 10682.2m <sup>2</sup>
4	新建建筑面积	地上 71755.8m <sup>2</sup>
		地下 8307m <sup>2</sup> (含人防建筑面积2033.49m <sup>2</sup> )
5	拆除建筑面积	18296.42m <sup>2</sup>
6	容积率	3.36
7	建筑总占地面积	9350m <sup>2</sup>
8	建筑密度	35.0%
9	绿地面积	5349m <sup>2</sup>
10	绿地率	20.02%
11	机动车停车位数量	地上 35辆 (新增含充电桩车位19辆)
12	非机动车停车位数量	525辆 地下 240辆 (新增128辆含无障碍车位5辆)
13	全院总床位数	曹杨二中心地下车库 250辆
14		地下560辆
15		1070床

图例	名称	16轴交A轴
	新建建筑	X 903.827 Y -6331.067
	原有建筑	X 953.856 Y -6380.274
	拆除建筑	X 909.724 Y -6375.009
	新建地下室	X 894.198 Y -6424.847
	道路	
	道路转弯半径	
	绿化	

工程做法:  
 透绿围墙参见《室外工程》12J003-F2-1 铁艺围墙,  
 基础详10-1, 伸缩缝15米一道, 做法详9-d  
 电动伸缩大门 参见《围墙大门》03J001-62

道路类型:  
 路1: 透水混凝土路面 参见《环境景观》15J012-1-D2-路4  
 混凝土路缘石 参见《室外工程》12J003-C6-5A h高100,  
 H高根据路面环境决定  
 道路边沟 参见《环境景观》15J012-1-F2-现场浇筑U形边沟  
 W宽600

设计说明:  
 1. 建设用地面积根据业主提供的地形图电子文件绘制;  
 2. 本图所注坐标: 建筑物指外墙轴线的交点坐标。  
 本图所注距离: 建筑物指外墙面 (包括保温层及饰面层),  
 道路指路缘石内缘。  
 本图所注标高为场地设计地面标高;  
 4. 本图所注距离、标高、曲线半径均以米为单位;  
 5. 高程系统: 新建急诊综合楼±0.000标高为绝对标高3.900m, 室内外  
 高差0.3m;  
 6. 图中 F 表示建筑地上层数, D 表示建筑地下层数;  
 7. 本工程新建道路转弯半径见图示;  
 8. 本工程高层建筑部分消防车道需用市政道路方能环通,  
 且消防登高场地长度仅能满足11层高层建筑范围内的一条长边;  
 9. 新建急诊综合楼与原病房楼(8号楼)贴建, 新建急诊综合楼A轴与原  
 病房楼A轴平行;  
 建筑定位详见轴线坐标, 并以建筑之间的间距复核。  
 11. 建筑退界: 新建建筑后退道路红线距离及建筑之间间距见图示;  
 12. 日照分析: 新建急诊综合楼对北面住宅的日照影响满足规范要求;  
 院内其他建筑对新建急诊综合楼的日照影响满足规范要求; 详见日照  
 分析报告。  
 本楼为急诊楼, 所有有床位的房间只是留观房间, 无日照要求。  
 13. 新建急诊综合楼地下二层平时为机械车库战时为核六级人防人员掩蔽  
 所, 人防部分设计详见上海新华建筑设计有限公司图纸。  
 14. 户外活动场地乔木、构筑物遮荫面积比例不小于20%。

修改说明:  
 1. 根据施工现场情况, 修改南侧与老变电站之间间距, 详见云线。  
 2. 原建施02D作废, 以本图替换。

总平面图 1:500

本电子地形图中红线数据不  
 作为实施规划红线订界依据

保密图纸 不准复制或  
 国内使用 严禁外流

本电子地形图中红线数据不  
 作为实施规划红线订界依据

保密图纸 不准复制或  
 国内使用 严禁外流

编号: 20200323006 (上海绿路工程技术有限公司)

单位出图专用章	发图负责人	个人执业专用章

上海市卫生建筑设计研究院有限公司	
证书号 A231003560	
审定	王丁士
设计总负责人	金波
审核	王瑞峰
专业负责人	区文彬
校对	谢国芳
设计	区文彬
制图	区文彬

建设单位	上海市普陀区中心医院
工程名称	普陀区中心医院急诊综合楼新建工程
子项名称	急诊综合楼
图纸名称	总平面图
工程编号	201810
图别	建筑
图号	02E
日期	2024.05