

普绿容〔2021〕20号

关于报送桃浦 605 地块周边绿地 新建工程项目建议书的函

普陀区发展和改革委员会：

桃浦 605 地块周边绿地位于普陀区桃浦镇，南至金昌路、西至景泰路、东至祁连山南路、北至真南路。分为三个区域其中 110-01 规划公共绿地 (G1)，占地面积 3149 平方米；111-01 规划公共绿地 (G1)，占地面积 4135 平方米；111-03 生产防护绿地 (G2)，占地面积 4939 平方米，绿化总占地面积 12223 平方米。根据《上海市普陀区桃浦科技智慧城 (W06-1401 单元) 控制性详细规划修编》的要求，结合 111-01 公共绿化用地设置公交枢纽。

根据《上海市普陀区人民政府办公室会议纪要》2019-63号内容，结合“桃浦科技智慧城605地块商办项目”内的景观绿化，建设高品质开放式街头带状绿地。预计该项目投资1520万元，其中区财政出资9778400元（由区财政资金按800元/平方米进行拨付），其余部分资金由“上海北方商城有限公司”出资，并明确该项目建设主体为普陀区绿化环境事务管理中心，代建单位为上海临港桃浦智创城经济发展有限公司，项目管理公司为“上海北方商城有限公司”。

现报送桃浦605地块周边绿地新建工程项目建议书，请审批。

上海市普陀区绿化和市容管理局

2021年3月15日

上海市普陀区绿化和市容管理局 2021年3月15日印发
