

上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投〔2021〕48号

关于普陀区康复医院（暂名）康复综合楼新建工程可行性研究报告的批复

普陀区卫生健康委员会：

你单位报来的《关于申报普陀区康复医院（暂名）康复综合楼新建工程可行性研究报告的请示》（普卫健行办〔2021〕34号）文收悉。经研究，批复如下：

一、为进一步满足人民群众多层次、多元化医疗服务需求，现同意由你单位作为项目法人单位，根据城市规划总体要求组织实施普陀区康复医院（暂名）康复综合楼新建工程。

二、该工程位于普陀区甘泉街道延长西路583号，东至银都佳园小区、南至汪家井小区、西至志丹路高架桥，北至延长西路，

用地面积约 7794 平方米（以实测为准）。

三、该工程总建筑面积约 39247 平方米，其中地上建筑面积 27447 平方米，地下建筑面积 11800 平方米（以最终的审定方案为准）。

四、该工程总投资估算 42251 万元，其中工程建安费 37261 万元，工程建设其他费 2978 万元，预备费 2012 万元。所需资金由区财政统筹协调解决。

五、同意该项目采用代建制。

项目代码：31010708408292X20201A3101001。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2021 年 6 月 22 日

抄送：区建管委，区财政局，区规划资源局，区生态环境局，区审计局，区统计局。

上海市普陀区发展和改革委员会

2021 年 6 月 22 日印发
