

上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投〔2021〕50号

关于长风二村长者照护之家加固改造工程 可行性研究报告的批复

普陀区民政局：

你单位报来的《关于报送长风二村长者照护之家加固改造装修工程可行性研究报告的函》（普民〔2021〕30号）文收悉。经研究，批复如下：

一、为进一步满足人民群众多层次、多元化医疗服务需求，现同意由上海市普陀区社会福利企业管理中心作为项目法人单位，根据城市规划总体要求组织实施长风二村长者照护之家加固改造工程。

二、该工程位于普陀区长风二村82号，总建筑面积约731平方米。

三、该工程主要建设内容包括：拟对辅楼进行整体加固、加装无障碍电梯并对整体进行适老化改造，设置养老床数不低于 30 张。

四、该工程总投资估算 546 万元，其中工程建安费 424 万元，工程建设其他费 96 万元，预备费 26 万元。所需资金由区财政统筹协调解决。

项目代码：31010742508007720211A3101001。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2021 年 6 月 28 日

抄送：区建管委，区财政局，区规划资源局，区房管局，区审计局，区统计局，
区社会福利企业管理中心。

上海市普陀区发展和改革委员会

2021 年 6 月 28 日印发
