

普陀区政府投资建设项目项目建议书批复表

普发改投〔2023〕45号

主送单位：普陀区绿化和市容管理局

项目名称	桃惠绿地新建工程
项目代码	31010769416662920231A3101002
项目（法人）单位	上海市普陀区绿化建设管理中心
规划依据（经上海市、区政府批准的专项规划、专项发展建设规划等）	《上海市普陀区桃浦科技智慧城（W06-1401单元）控制性详细规划修编》
项目建设必要性	为进一步优化公园布局，提高桃浦智创城景观面貌，同意实施桃惠绿地新建工程。
项目建设地点（四至范围、起讫点）	位于普陀区桃浦镇，东至祁连山路，西至绿菊路，南至古浪路，北至桃惠路。
项目主要建设内容及规模	主要建设内容包括土方工程、绿化种植、景观小品、景观智能化及相关附属工程等。
项目资金来源	该工程总投资匡算4945万元，其中工程建安费4199万元，工程建设其他费707万元，预备费39万元。所需资金由区财政统筹协调安排。
项目审批部门意见	予以批准 下阶段，请进一步深化建设方案，抓紧办理规划、土地、社会稳定风险评估等审批手续工作，组织编制项目可行性研究报告（初步设计深度）报我委审批。
抄送	区政法委，区建管委，区财政局，区规划资源局，区审计局，区绿化建设管理中心。
告知事项	1、本文件有效期2年，在有效期内未申报项目可行性研究报告的，请在有效期届满前的30个工作日之前申请延期。 2、项目（法人）单位凭批复表分别向规划、土地等部门申请办理规划、用地审批等手续。 3、其他。

普陀区发展和改革委员会

2023年6月28日

