

上海市普陀区发展和改革委员会文件

普发改投（2023）61号

关于 2023 年普陀区苏河水岸驿站 新建工程（一期）投资概算的批复

上海市普陀区建设和管理委员会：

你单位报来的《关于上报 2023 年普陀区苏河水岸驿站新建工程（一期）可行性研究报告（初步设计深度）的请示》（普建委（2023）37 号）文收悉。经研究，批复如下：

一、为进一步完善便民服务功能和配套服务设施建设，全面提升苏州河综合品质和服务能级，现同意由上海市普陀区市政工程建设中心作为项目法人单位组织实施 2023 年普陀区苏河水岸驿站新建工程（一期）。

二、该工程位于苏州河贯通步道沿线，新建苏河驿站共 3 座，

分别为宜川驿站、镇坪路桥下驿站、曹杨路桥下驿站，用地面积约 430 平方米，总建筑面积约 393 平方米（以实测为准）。其中，宜川驿站位于远景路近恒丰路桥，宜川养老院东南侧，占地面积 340 平方米，总建筑面积 340 平方米；镇坪路桥下驿站位于德诚大厦北侧，镇坪路桥下公共绿地内，占地面积 40 平方米，建筑面积 20 平方米；曹杨路桥下驿站位于光复西路曹杨路桥下空间，占地 50 平方米，建筑面积 32.9 平方米。

三、该工程主要建设内容包括新建 3 座驿站，同步实施驿站室外总体工程及苏河贯通步道沿线驿站多功能导视标识系统工程。

四、该工程总投资概算 1697 万元，其中工程建安费 1137 万元，工程建设其他费 422 万元，预备费 78 万元，前期工程费 60 万元。所需资金由区财政统筹协调解决。

五、同意该项目采用代建制，请严格按照《普陀区政府投资建设项目代理建设管理办法》执行。

请接此批复后，进一步优化方案，并抓紧组织实施。

普陀区发展和改革委员会

2023 年 8 月 23 日

抄送：区政法委，区财政局，区规划资源局，区审计局，区市政工程建设中心。

上海市普陀区发展和改革委员会

2023 年 8 月 23 日印发
