

# 上海市普陀区人民政府文件

普府〔2023〕102号

## 上海市普陀区人民政府关于批准 《普陀区土地使用权出让方案》 (〔2023〕年普字第08号)实施的通知

上海市普陀区规划和自然资源局:

你局《普陀区土地使用权出让方案》(〔2023〕年普字第08号)收悉。经区政府研究,同意你局将普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)104-02地块报上海市土地交易市场公开出让土地使用权。

普陀区桃浦科技智慧城(W06-1401单元)104-02地块位于桃浦镇,皋兰山路以东、武山路以南、绿蕉路以西、乐创路以北。出让土地面积12110.3平方米,土地用途为科研设计用地,规划

容积率 3.0，计容建筑面积 36330.9 平方米。地块出让年限为 50 年，由桃浦智创城管委办落实全生命周期管理。请你局做好出让前期准备工作。

特此通知。

上海市普陀区人民政府

2023 年 9 月 21 日