

上海市普陀区人民政府文件

普府〔2023〕143号

上海市普陀区人民政府关于批准 普陀区潮州路518、538号地块保障性租赁住房 项目零星更新方案的批复

上海市普陀区规划和自然资源局：

你局上报的《关于上报普陀区潮州路518、538号地块保障性租赁住房项目零星更新方案的请示》（普规划资源行〔2023〕53号）收悉。

经区政府研究，同意潮州路518、538号地块土地用途调整为保障性租赁住房用地后，以保留划拨方式由原权利人实施建设。

普陀区潮州路518、538号地块位于真如镇街道，四至范围为潮州路以北，金纺苑以东、恒力锦沧花园以南、真华路隧道以西。

土地面积 10861.01 平方米，规划用途为四类住宅组团用地，规划容积率 2.5。

请你局根据上海市保障性租赁住房相关规定做好相关工作。
特此批复。

上海市普陀区人民政府

2023 年 12 月 29 日

抄送：区房管局。

上海市普陀区人民政府办公室

2023 年 12 月 29 日印发
