

办理结果： 解决采纳

公开属性： 主动公开 全文

上海市普陀区商务委员会

普商务〔2024〕31号

对区十七届人大四次会议 第016号代表建议的答复

马通瑞、邹俊、鲍法根代表：

您们提出的关于“关于星河世纪广场招商的建议”的建议收悉，经研究，现将主办意见函告如下：

首先非常感谢三位代表提出的宝贵建议。区商务委高度重视建议的答复和落实。我委收到建议后，第一时间召开专题会研究，针对建议，安排专门科室和专人负责，确保建议的高质量答复。

正如代表在建议中提到的“星河世纪广场商超关闭之后，对于年纪大的居民而言存在路途较远、等车时间久、购物量太大等问题，外卖方面也存在质量参差不齐等问题”。区商务委在工作推进中，始终将优化区域商业布局，提升商

业网点辐射力和覆盖面，切实做好民生保障，提升居民家门口幸福指数作为中心工作来抓。

另一方面，从消费市场来看，居民消费预期减弱，更加需要通过合理有效的规划配置，不断丰富商业设施，优化消费场景，刺激居民走出家门消费，提振消费信心。

从2021年起，普陀区对标对表建设一刻钟便民生活圈，条块联动，在全区范围内设点建圈；因圈施策，形成可复制的“补短板、提品质、强标准、重连锁、建层次、赋智能、兴共享、显特色”的工作模式和建设路径。全面实施“七个一”工作推进举措，即一套领导班子牵头、一份总体方案指导、一个区域标准指引、一组工作机制协调、一支企业联盟共建、一个智慧平台赋能、一圈一特色实践，在全区范围内铺开推进区域便民生活圈建设，持续发力打造“人无我有、人有我优”的高品质一刻钟便民生活环境。2021年，曹杨新村街道成功入选国家“一刻钟便民生活圈”建设试点。2022年，真如镇街道被确定为上海市第一批“一刻钟便民生活圈”示范社区建设试点单位。2023年，长风新村街道、甘泉路街道、万里街道、桃浦镇等四家单位成功获评第三批创建试点单位。

2023年，新修订《普陀区支持商业创新发展实施意见》（6条政策扩展到11条），明确对参与普陀区一刻钟便民生活圈配套建设工作，高品质推进便民服务场景、数字化转型升级项目的商业主体和商业企业给予一定的扶持。同时鼓励首店、特色商店、特色品牌、特色商业街、夜间经济等与生

活圈紧密相关业态发展，助推提升便民生活圈的商业品质。正式发布《苏河水岸商圈商业规划导则》和《轨道交通站点商圈商业导则》两大商业规划导则，旨在引导商业业态的做优布局，提升商圈特色化辨识度。

于此同时，普陀区持续开展商圈能级提升，根据《上海市商业空间布局专项规划（2022-2035年）》，真如商圈被列入全市29个市级商业中心。真如商圈内新增商业载体数量凸显，LOVE@大都会、山姆会员店（真如店）、中海寰宇城MAX等商业体相继开业，进一步丰富了真如商圈的商业资源，存量商业载体也在积极寻求突破，绿地缤纷城打造以服务功能为核心的24H深夜营地，囊括、健身、娱乐、餐饮、书吧、影院等五大业态，为新中产阶级家庭提供全方位、全时段缤纷生活营地。

另外，根据最新工作要求，区商务委也正在联动相关部门和相关地区，针对普陀区“十五五”期间的商圈能级提升，组织实施重点课题研究，旨在更加精准、持续、有效的开展区域商业转型升级，其中真如商圈作为我们的重点研究区域，我们将做细颗粒度，把真如区域打造成更具影响力和商业活力的特色市级商圈，不断提升居民家门口的幸福指数。

最后，再次感谢三位代表提出的宝贵意见建议。区商务委将加快研究，认真落实，不断提升普陀商业的发展水平。

上海市普陀区商务委员会

2024年5月29日

(此页无正文)

联系人姓名：周谓逸 联系电话：52564588*7027

联系地址：大渡河路1668号2号楼10楼

邮政编码：200333