

(2024年度)

项目名称		“十五五”期间普陀区优化土地资源利用和城区空间发展布局，推动城市更新可持续发展研究						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位		上海市普陀区规划和自然资源局	
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	15.00	15.00	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	15.00	15.00	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	坚持以国家重大战略为牵引、坚持以科技创新为引领、坚持以改革开放为动力、坚持以人民为中心。把握规划要求、统一规划体系、树立规划理念、谋划规划重点、优化编制方法。			有效贯彻坚持以国家重大战略为牵引、坚持以科技创新为引领、坚持以改革开放为动力、坚持以人民为中心。把握规划要求、统一规划体系、树立规划理念、谋划规划重点、优化编制方法。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	社会成本指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	成果文件数量		≥1.00(份)	3.00(份)	20.00	20.00	
	质量指标	成果完成质量		成果上报	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	项目启动后，按计划开展各阶段工作		按计划开展	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥85.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						

(2024年度)

年度
总体
目标

(2024年度)

(2024年度)

评分等级	优
------	---

(2024年度)

评分等级	优
------	---

(2024年度)

(2024年度)

(2024年度)

(2024年度)

年度总体目标

(2024年度)

並院區有具可

项目名称		普陀区存量商办楼宇城市更新调研课题						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	90.00	84.00	10.00	93.33	9.33
		其中：当年财政拨款	0.00	90.00	84.00	—	93.33	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	对全区商务楼宇进行摸底，分析痛点难点，挖掘更新潜力和诉求，形成商务楼宇评估报告，支撑后续更新提升行动。				根据年初计划及区委有关要求对全区商务楼宇进行摸底，分析痛点难点，挖掘更新潜力和诉求，形成商务楼宇评估报告，支撑后续更新提升行动。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	社会成本指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	成果文件数量		≥1.00(份)	3.00(份)	20.00	20.00	
	质量指标	成果完成质量		成果上报	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	项目启动后，按计划开展各阶段工作		按计划开展	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥85.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.33	
评分等级		优						

(2024年度)

(2024年度)

100

财政项目支出绩效自评表
 （2024年度）

项目名称		普陀区国土变更调查						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	50.00	50.00	49.57	10.00	99.14	9.91
		其中：当年财政拨款	50.00	50.00	49.57	－	99.14	－
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00	－
		其他资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00	－
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	在2022年度国土变更调查成果基础上，统筹利用国家最新遥感监测成果和上海市自然资源年度监测成果，甄别本区全域国土利用变化监测图斑，按照实地调查认定地类的原则，组织开展监测图斑调查工作，组织开展本区各类用地管理信息核实与补充完善工作，全面掌握2023年度本区国土利用变化情况，更新土地利用现状数据库，形成准确现势的年度变更调查成果，为本区规划资源精细化管理提供基础数据支撑。				根据年初计划，在2023年度国土变更调查成果基础上，统筹利用国家最新遥感监测成果和上海市自然资源年度监测成果，甄别本区全域国土利用变化监测图斑，按照实地调查认定地类的原则，组织开展监测图斑调查工作，组织开展本区各类用地管理信息核实与补充完善工作，全面掌握2024年度本区国土利用变化情况，更新土地利用现状数据库，形成准确现势的年度变更调查成果，为本区规划资源精细化管理提供基础数据支撑。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	国家及市局明确的调查范围覆盖率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	业务及数据库质检通过率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效指标	完成及时性		在国家及市局要求时间节点内完成	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	基于调查成果的业务支持能力		稳定提高	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众投诉率		<10.00(%)	0.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.91	
评分等级		优						

(2024年度)

财政项目支出绩效自评表								
(2024年度)								
项目名称		普陀区真如社区 W060802单元控制性详细规划C02街坊局部调整（潮州路租赁房）						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位		上海市普陀区规划和自然资源局	
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	15.00	15.00	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	15.00	15.00	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	结合功能研究和实际需求，将原规划在待建商业用地调整为租赁住房用地，提高地区公共服务水平。				根据年初计划结合功能研究和实际需求，将原规划在待建商业用地调整为租赁住房用地，提高地区公共服务水平。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	成果文件数量		≥1.00(件)	3.00(件)	20.00	20.00	
	质量指标	成果完成质量		成果上报	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	项目启动后，按计划开展各阶段工作		按计划开展	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		>85.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						

(2024年度)

财政项目支出绩效自评表 (2024年度)								
项目名称		上海“15分钟社区生活圈”行动方案(2024年)						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局		实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	104.80	104.80	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	104.80	104.80	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	<p>《关于“十四五”期间全面推进“15分钟社区生活圈”行动的指导意见》，为全力推进做好“15分钟社区生活圈”行动各项工作。按照2024年4月，上海市全面推进“15分钟社区生活圈行动”联席会议办公室正式对外发布了《2024年上海“15分钟社区生活圈”行动方案》任务。1：持续完善社区规划师制度和任务 2：常态化开展问需求计和项目清单制定工作要求，在下半年需开展《普陀区社区规划师制度专题研究及2025年度社区规划建设项目实施清单》的工作。</p> <p>按照“15分钟社区生活圈”重点项目安排，为响应宜川北部片区居民对日常生活中生活便利、商业配套、生态游憩、文体活动等诉求，拟打造“宜川公园片区综合服务中心”，该项目于4月上报市规划资源局，经市局统一安排，于5月启动方案征集工作。</p>			<p>根据年初计划深入贯彻《关于“十四五”期间全面推进“15分钟社区生活圈”行动的指导意见》，全力推进做好“15分钟社区生活圈”行动各项工作。按照2024年4月，上海市全面推进“15分钟社区生活圈行动”联席会议办公室正式对外发布了《2024年上海“15分钟社区生活圈”行动方案》任务。及时完成1：持续完善社区规划师制度和任务 2：常态化开展问需求计和项目清单制定工作要求，在下半年需开展《普陀区社区规划师制度专题研究及2025年度社区规划建设项目实施清单》的工作。</p> <p>按照“15分钟社区生活圈”重点项目安排，为响应宜川北部片区居民对日常生活中生活便利、商业配套、生态游憩、文体活动等诉求，拟打造“宜川公园片区综合服务中心”，该项目于4月上报市规划资源局，经市局统一安排，于5月启动方案征集工作。</p>				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	完成方案收集数量		≥15.00(份)	20.00(份)	20.00	20.00	
	质量指标	方案审核通过率		≥95.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
效益指标	社会效益指标	提高社区日常生活中生活便利性、生态游憩性		方案可以被采纳	达成指标	30.00	30.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	达到验收要求		≥95.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						

(2024年度)

(2024年度)

(2024年度)

(2024年度)

(2024年度)

项目名称		土地出让地块推介						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	35.00	35.00	21.00	10.00	60.00	6.00
		其中：当年财政拨款	35.00	35.00	21.00	-	60.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	紧紧围绕建设以创新驱动、转型发展建为重点，加快建设普陀区现代服务业、现代商贸业和科技产业发展，积极建立开放型区域经 济结构，营造宜居宜业宜创的生态区，努力打造上海转型发展实践区 。				紧紧围绕建设以创新驱动、转型发展建为重点，加快建设普陀区现 代服务业、现代商贸业和科技产业发展，积极建立开放型区域经 济结构，营造宜居宜业宜创的生态区，努力打造上海转型发展实践区 。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	成果完成度		=100.00(%)	90.00(%)	20.00	19.00	全年土地未按年初计划完成出让， 相应推介未执行完
	质量指标	推介项目完成率		≥90.00(%)	95.00(%)	20.00	20.00	
	时效指标	按照区委、区政府下达的编制时间节点 要求	在时间节点前 完成	达成指标	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指 标	提升区域加快城市更新的社会影响力， 有利于本区高端人才导入		有所提高	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满 意度指标	开发建设单位满意度		≥90.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	95.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称			土地评估费						
主管部门			上海市普陀区规划和自然资源局		实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局			
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
			年度资金总额	395.00	363.00	296.02	10.00	81.54	8.15
			其中：当年财政拨款	395.00	363.00	296.02	－	81.54	－
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00	－
			其他资金	0.00	0.00	0.00	－	0.00	－
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	有利于本年度普陀区地块价格的准确评估				根据年初计划及区委有关要求全力有效落实有利于本年度普陀区地块价格的准确评估。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
产出指标	数量指标	完成年度评估项目率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
	质量指标	评估质量		良好	达成指标	20.00	20.00		
效益指标	社会效益指标	评估报告利用率		≥90.00(%)	95.00(%)	30.00	30.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	社会公众满意率		≥90.00(%)	95.00(%)	20.00	20.00		
总分						100.00	98.15		
评分等级		优							

(2024年度)

项目名称		土地专项调查						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	70.00	70.00	69.20	10.00	98.85	9.89
		其中：当年财政拨款	70.00	70.00	69.20	-	98.85	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	根据要求开展本区开发区土地集约利用监测统计工作，在市规划和自然资源局的统筹下，以区规划和自然资源局、派出机构、规土管理部门为工作主体，开展所辖范围内各园区土地利用现状、建筑建设情况及经济效益调查等工作，并对调查成果进行整合、自检、汇总，分析和上报，委托相关有资质的单位承担技术工作。				达到年初目标，根据要求开展本区开发区土地集约利用监测统计工作，在市规划和自然资源局的统筹下，以区规划和自然资源局、派出机构、规土管理部门为工作主体，开展所辖范围内各园区土地利用现状、建筑建设情况及经济效益调查等工作，并对调查成果进行整合、自检、汇总，分析和上报，委托相关有资质的单位承担技术工作。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
效益指标	经济效益指标	通过分析开发区评价结果，提高土地集约节约利用水平		促进普陀区工业经济的较快、健康、可持续发展	达成指标	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	成果审核上报率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	质量指标	项目技术审核完成率		=100.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00	
	时效指标	工作开展、完成的及时性		及时	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	达到市局验收要求		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.89	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表
 (2024年度)

项目名称			印花税						
主管部门			上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位		上海市普陀区规划和自然资源局	
项目资金 （万元）				年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
			年度资金总额	625.00	326.52	326.52	10.00	100.00	10.00
			其中：当年财政拨款	625.00	326.52	326.52	—	100.00	—
			上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
			其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	按照区委、区政府要求，结合地区发展和地块实际情况，开展土地出让、补地价工作，出让合同签订后依据法律法规申报并缴纳印花税。				根据全年计划有效完成按照区委、区政府要求，结合地区发展和地块实际情况，开展土地出让、补地价工作，出让合同签订后依据法律法规申报并缴纳印花税。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
效益指标	经济效益指标	对本区经济发展促进		有所促进	达成指标	20.00	20.00		
产出指标	数量指标	申报缴纳次数		=4.00(次)	4.00(次)	20.00	20.00		
	质量指标	申报缴纳质量		出让合同签订后按期申报缴纳	达成指标	15.00	15.00		
	时效指标	申报缴纳及时性		及时	达成指标	15.00	15.00		
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥95.00(%)	100.00(%)	20.00	20.00		
总分						100.00	100.00		
评分等级		优							

(2024年度)

项目名称		真如副中心区域交通提升研究						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	80.00	79.20	10.00	99.00	9.90
		其中：当年财政拨款	0.00	80.00	79.20	—	99.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	加强西站周边的城市交通支撑衔接，提高上海西站可达性；结合真如副中心区域控规调整，优化路网系统组织，完善路网系统功能，提升区域道路的整体服务水平。				根据年初计划及区委有关要求，全力落实加强西站周边的城市交通支撑衔接，提高上海西站可达性；结合真如副中心区域控规调整，优化路网系统组织，完善路网系统功能，提升区域道路的整体服务水平。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	社会成本指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	成果文件数量		≥1.00(件)	3.00(件)	20.00	20.00	
	质量指标	成果完成质量		成果上报	达成指标	15.00	15.00	
	时效指标	项目启动后，按计划开展各阶段工作		按计划开展	达成指标	15.00	15.00	
效益指标	社会效益指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	20.00	20.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥85.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.90	
评分等级		优						

(2024年度)

项目名称		重点地块建筑可行性评估						
主管部门		上海市普陀区规划和自然资源局			实施单位	上海市普陀区规划和自然资源局		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	60.00	54.80	10.00	91.33	9.13
		其中：当年财政拨款	0.00	60.00	54.80	-	91.33	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	针对重点规划调整地块，形成建筑总图、经济技术指标、日照分析、空间形态体块等成果，支撑后续规划调整工作				根据区委有关要求及全年计划针对重点规划调整地块，形成建筑总图、经济技术指标、日照分析、空间形态体块等成果，支撑后续规划调整工作			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	社会成本指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	成果文件数量		≥1.00(件)	3.00(件)	20.00	20.00	
	质量指标	成果完成质量		成果上报	达成指标	20.00	20.00	
	时效指标	项目启动后，按计划开展各阶段工作		按计划开展	达成指标	20.00	20.00	
效益指标	社会效益指标	项目实施成果应用		有应用	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥85.00(%)	95.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	99.13	
评分等级		优						