

上海市普陀区建设和管理委员会

普建委〔2025〕35号

关于印发《2025年普陀区城市管理精细化 工作要点》的通知

各联席会议成员单位：

为进一步推动落实《普陀区城市管理精细化三年行动计划（2024-2026年）》，确保今年各项重点任务圆满完成，现将《2025年普陀区城市管理精细化工作要点》印发给你们，请结合实际，认真贯彻执行。

普陀区城市管理精细化工作联席会议办公室
（普陀区建设和管理委员会代章）

2025年3月28日

2025 年普陀区城市管理精细化工作要点

2025 年，是新一轮人民城市建设实施方案全面启动之年，也是新一轮城市管理精细化三年行动计划实施的关键之年。为认真落实党的二十届三中全会精神，积极贯彻市委、市政府和区委、区政府的相关要求，确保三年行动计划各项任务圆满完成。我办会同各相关单位细化明确年度重点任务，编制重点任务分解表(详见附件)，重点从四方面推进本年度的精细化工作。

一、聚力实干锚定实效，推动宜居城市建设焕新貌

继续推动落实《普陀区城市管理精细化三年提升行动计划（2024-2026 年）》。通过实施七类 33 项重点任务，提升城市管理精细化水平，打造“创新发展活力区、美好生活品质区”。加强党建引领多元共治。结合“多格合一”，强化党组织在街区规划、建设、管理中的核心作用，整合政府、企业、社会组织、居民等力量，构建共建共治共享治理格局，提升基层治理精细化水平。进一步健全联席会议工作机制。做好例会、信息报送等工作。利用各类平台，开展人员培训和学习交流，提升精细化管理内涵。通过典型引路、案例示范，打造一批推动高质量发展、创造高品质生活、实现高效能治理的精细化范例。**城市更新要有“新面貌”。实施“一街一品”焕新工程。**聚焦“一带一心一城”空间发展布局，以提升城区形象、环境整体焕新为核心，围绕重点整治道路，打造一批特色街区。**着力打造宜居水生态环境。**根据区委、区政府

要求，完善半马苏河岸线品质再提升方案，会同相关单位按照任务清单持续推进，加强水陆联动、激发水岸活力、挖掘文化底蕴、提升文旅消费能级，因地制宜打造可漫步可阅读的高品质滨水空间。**持续推进“美丽道路”建设。**立足服务民生，全力推进区域主要道路轴线景观建设，重点推进祁连山路、中山北路、金沙江路等重要干道“美丽道路”建设，创建更多的样板示范社区。冲刺“内环内主次干道入地率 90%，内环内道路入地率 70%”目标。**深化落实“蓝网”提升行动。**全力推动生态清洁小流域建设，有序实施水利专项工程。加快岚皋南初雨调蓄设施建设。推进排水管道提标改造和维修。完成重点问题区域雨污混接整治，推进排水用户、排水分区达标验收。持续探索河道取水用于绿化市政环卫浇灌试点。**多措并举配建停车设施。**加强源头管控，确保停车设施按配建标准供给。继续推进停车治理项目创建、公共停车泊位建设、新增错峰共享项目、智慧停车场建设等工作，攻坚克难解决停车难问题。有序推进公共（含专用）充电桩建设任务。**全面系统提质绿色环境。**按照“做减法、全要素、一体化”原则和“一区域一方案、一路一方案、一点一方案”要求，对标建设导则综合提升城市环境。推进各类公园建设和绿道建设，推进开放附属空间和附属绿地。继续坚持“抓两头保重点”做好高标准道路（区域）、路段保洁和创城、巩卫、各项重大活动区域道路保障，提升街面整洁度。

二、夯实治本攻坚成效，推动韧性城市迈向新高度

管理养护要有“新成效”。加强苏州河岸线管理。完善苏州

河议事协调机制，会同各单位加强沟通协调力度，持续推动驿站服务功能提升，及时会商日常管理过程中碰到的问题和困难，共同打造“半马苏河”民生品牌。**加强道路、桥梁等市政设施管理。**开展道路服务水平提升研究，对市政道路情况及病害进行普查，确定道路服务水平和解决对策。继续创建新一批精品示范路及精品示范区域。持续提升道路、桥梁、下立交、综合管廊等市政设施精细化管理水平。统筹协调掘路计划，做好掘路审批工作，加强掘路修复监管。**加强河道及泵闸常态长效养护。**优化水生植物景观布局、提高水体透明度、更新沿河设施，打造河道景观亮点。结合“排水清管”等专项工作，强化排水用户、住宅小区、城镇排水设施运维监管，提升防汛排水和污水输送能力。**加强交通管理效能。**持续强化互联网租赁自行车管理。深挖周边场地资源，持续推进 B+R 方案实施，引导市民车辆停放，有效缓解周边非机动车停车难及乱停放矛盾。协调公交线路优化调整，加强公交薄弱区域“最后一公里”建设。**加强旧住房综合修缮和物业管理。**进一步完善区级层面旧住房成套改造工作流程，推进旧住房成套改造和综合修缮，提升居民宜居生活品质。加强小区、物业服务管理，有序推进既有多层住宅加梯工作，做好垃圾分类管理，提升居民满意度。

安全平稳要有“新保障”。继续做好铁路沿线安全环境管理。继续强化建筑工地安全生产管理。研究完善城市治理风险清单管理平台建设，坚持“安全第一，预防为主”原则，保持强力监管态

势。**继续推进燃气老旧管道改造。**发挥第三方专家团队力量，加强燃气隐患排查，联合各单位及街镇持续开展燃气安全整治。**加强群租“回头看”专项治理，多措并举推进群租治理。**强化问题导向，引导和鼓励住房租赁企业合法合规出租房屋，切实维护本区房地产租赁市场秩序。**加大重点领域执法力度。**结合自建房专项整治，开展公益性违建评估，保持新增违建“零增长”。深化“半马苏河”沿线综合环境治理。聚焦街区、小区、建筑工地加大违法整治，巩固提升生活垃圾分类执法管理成效。

三、深化数字治理，在建设智慧城市进程中取得新进展

进一步推进城市体检。坚持目标导向和结果导向，划细城市体检单元，把城市体检中发现的问题、短板，作为城市更新的重点，一体化推进城市体检和城市更新工作。**进一步深化城市管理智能化建设。**依托“一网统管”，构建城区数字底座，打造安全、开放、共享的数字环境。加强城市网格化综合管理，抓好城市管理短板弱项发现及处置工作，实现城区高质量发展。

四、增强联动协作，在加强综合治理上取得新成效

营商环境要有“新提升”。全面贯彻优化营商环境要求，继续做好建设工程联审共享平台施工许可审批及综合竣工验收管理，提高审批效能。进一步凝聚思想共识，形成工作合力、强化责任落实，在营商环境上实现新突破。持续推进建筑领域高质量发展，加大力度做好既有建筑节能改造、可再生能源一体化应用、海绵城市建设等工作，推动向新型建筑生产方式转变。

示范引领要有“新举措”。深入贯彻落实市关于城市管理精细化优秀实践区建设的要求，聚焦完整社区创建标准精准施策，加快推进本区完整社区试点建设，着力打造具有示范效应的城市精细化管理实践样板。做好城市管理精细化优秀案例征集，加强宣传，营造良好的城市管理工作氛围。

区精细化联席办将聚焦重点领域问题，统筹融合、协同发力，进一步补足城市管理短板弱项，通过精细提升品质，不断探索精细化治理新路，为建设美丽普陀不懈努力。

附件：2025 年普陀区城市管理精细化重点任务分解表

附件

2025 年普陀区城市管理精细化重点任务分解表

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
1	擦亮“半马苏河”品牌，建设 优秀实践区	推进百合桥、丹巴路码头驿站的建设。	区建管委	区规划资源局、区绿化市容局、区税务局、区国资委	完成百合桥、丹巴路码头驿站的建设。
2		实施岸线公园（一期）整体绿地建设及长风公园改造提升，推动景观照明四期工程。	区绿化市容局	区规划资源局、区建管委、区房管局、属地街镇	推进岸线公园（一期）整体绿地建设，完成景观照明四期工程。
3		提升完善苏州河沿岸无障碍设施，落实苏河驿站公厕和环卫公厕适老化、适幼化改造。	区建管委、区绿化市容局	区残联、属地街镇	持续推进。完成4座环卫公厕改造。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
4	擦亮“半马苏河”品牌，建设 优秀实践区	岸线设施和驿站功能完善。	区建管委	区绿化市容局、属地街镇、长风集团	持续推进。完成8个驿站功能提升。
5		加快城管执法系统“半马苏河”巡逻必到点三级岗区系统建设，充分借助“半马苏河”沿线视频监控数据在执法巡查工作中的运用。	区城管执法局、区城运中心	属地街镇	持续推进。设立三级勤务岗区87处，落实监控999路。
6		以“一江一河”两岸贯通区域和本区特色片区为重点，建设具有市级以上影响力的优秀实践区。	区建管委	区绿化市容局、区规划资源局、各街镇	进一步强化品牌建设，打造布局科学的“半马苏河”功能水岸和规范和谐的文明水岸。
7	实施“一街一品”焕新，打造 特色示范街区	聚焦“一带一心一城”空间发展布局，提升城区形象，打造精“品”“街”区。	区建管委	区发改委、区财政局、区规划资源局、区生态环境局、区国资委、区绿化市容局、区房管局、区城管执法局、区社会工作部、区城运中心等	通过专项城市体检，查找薄弱区域。编制“一街一品”焕新工程三年行动方案。推进落实焕新工作。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
8	营造便捷温馨 家园，提升人 居环境品质	完成旧住房成套改 造 7 万平方米。	区房管局	区发改委、区 规划资源局、 区财政局、各 街镇	有序推进成套 改造项目各项 工作，完成市区 年度目标任务。 启动实施 2.3 万 平方米旧住房 成套改造项目。
9		推动居民住宅二次 供水设施移交接 管。	区建管委、 区房管局	各街镇	会同属地街镇 指导开发商、物 业服务企业做好 配合，积极推 进二次供水设 施改造和移交 接管工作。
10		强化物业服务行业 监管，落实物业服 务企业责任，实现 物业投诉“削峰斩 尾强基”。	区房管局	各街镇	利用 12345 市 民服务热线，推 动物业投诉“削 峰斩尾强基”， 提升行业监管 效能。指导各街 镇落实属地化 管理职责，推动 做好住宅小区 综合治理诉求 的处置。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
11	营造便捷温馨 家园，提升人 居环境品质	居住区和单位生活垃圾分类达标率稳定在 95%以上。	区绿化市容局	各街镇	达标率稳定在 95%以上。
12		完善社区服务功能，努力建成 1 个以上“15 分钟社区生活圈”示范型街镇。	区规划资源局	各街镇	预计 2025 年建成 1 个示范型街镇。
13		努力创建 1 个国家级完整社区，各街镇积极试点创建市级完整社区。	区建管委、各街镇	各相关部门和单位	试点创建 1 个市级完整社区。
14		加强薄弱环节、薄弱区域环境综合整治，强化地铁站点、医院等区域周边非机动车停放综合治理。	区绿化市容局、各街镇	区城管执法局、区建管委等	持续推进。
15		巩固提升 16 条段“内部道路”。	区建管委	区公安分局、区规划资源局、区房管局、区城管局、各街镇	开工建设 16 条段“内部道路”。
16	营造便捷温馨 家园，提升人 居环境品质	巩固提升 15 余处市容环境薄弱区域综合治理。	区绿化市容局	各街镇	提升 4 处。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
17	营造便捷温馨 家园，提升人 居环境品质	建设“美丽街区”14个。	区绿化市容局	各街镇	建设“美丽街区”4个。
18		完成架空线入地和杆箱整治不少于25公里。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	完成10公里。
19		创建户外招牌特色道路（街区）3条以上，新建高标准保洁区域。	区绿化市容局	各街镇、各相关部门和单位	完成市年度目标任务。创建1条户外招牌特色道路。
20		完成慢行交通专项提升项目20项，创建慢行交通示范区域2个；创建精品道路15条。	区建管委	各街镇	完成慢行交通专项提升项目10项，创建慢行交通精品区域1个；创建精品道路5条。
21		完成6个机关、企事业单位开放附属空间和附属绿地。	区绿化市容局	各街镇、各相关部门和单位	推进3处单位附属绿地开放。
22		向社会新开放经保护修缮的优秀历史建筑1处。	区房管局	相关街镇、相关部门和单位	向社会新开放经保护修缮的优秀历史建筑1处。
23		向社会新开放经保护修缮的文物建筑1处。	区文旅局	相关街镇、相关部门和单位	力争向社会新开放经保护修缮的文物建筑1处。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
24	推进绿色低碳发展，加快生态环境建设	提升交通服务水平，推动轨道交通站点 50 米范围内地面公交配套服务占比达到市里标准；配合市交通委强化车辆投放、线路服务与实际需求的精准匹配。	区建管委	各相关部门和单位	持续推进轨道交通站点 50 米范围内衔接公交站点改造。配合市交通委，积极协调公交线路优化调整。完成 6 个公交站点适老化改造。
25		系统整治“马路拉链”，建立“一路发起、多路协同”掘路机制，推进管线工程统筹实施。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
26		完善掘路修复管理制度，全面落实修复后竣工验收要求。道路技术状况指标优良率达到 70%，在建建设工程工地周边道路路况全面达到合格以上水平。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	完善掘路修复管理制度，全面落实修复后竣工验收要求。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
27	推进绿色低碳 发展，加快生 态环境建设	2024 年消除存量违法建筑 12 万平方米，存在突出安全隐患的违法建筑彻底清零。开展低效用地、“两旧一村”等违法建筑专项整治行动。结合 12345 相关投诉，依法快速拆除新建、在建违法建筑。	区城管执法局、各街镇	区房管局、区规划资源局、各行业主管部门	完成市年度目标任务。
28		完成 10 处邮政网点无障碍坡道改造。	青浦邮政局、区残联	区建管委等相关部门和单位	完成 3 处邮政网点无障碍坡道改造。
29		推动完成一批高频事项“线上办”无障碍改造提升。	区数据局、区城运中心	各街镇、各相关部门和单位	根据市、区两级要求不断完善区“一网通办”各项适老化改造需求。

序号	三年行动计划重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
30	推进绿色低碳发展，加快生态环境建设	完善建筑垃圾全过程闭环管理体系，提升消纳处置能力，加大数据赋能，强化源头工地、运输作业、末端处置全链条监管。推进建筑垃圾减量化、资源化利用，到2025年装修垃圾和拆房垃圾资源化处理率达到75%，到2026年建筑垃圾资源化综合利用率达到93%。	区绿化市容局	各街镇、区规划资源局等相关部门和单位	到2025年底装修垃圾和拆房垃圾资源化处理率达到75%。
31		规模化推进新建公共建筑执行超低能耗建筑标准，新建居住建筑执行超低能耗建筑标准的比例超过50%。	区建管委	各相关部门和单位	持续推进。
32	推进绿色低碳发展，加快生态环境建设	完成既有建筑节能改造120万平方米。	区建管委	各相关部门和单位	完成既有建筑节能改造40万平方米。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
33	推进绿色低碳发展，加快生态环境建设	地表水水质优良比例达到 95%左右。	区生态环境局	各街镇、各相关部门和单位	地表水水质优良比例达到 95%左右。
34		实施河道整治，畅通蓝网主脉络，推动水系、湿地、林地融合发展。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	完成桃浦河-木渎港、西虬江等河道疏浚；完成新泾河（春光家园东门-武威路段）综合整治。
35		完成雨污混接普查和整治工作计划实施。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	推进做好重点问题区域整治。
36		建设美丽河湖和幸福河湖，打造生态清洁小流域示范点。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	完成南北厅水系河道综合整治；推进工业河河道综合治理工程开工；推进建华水系等河道综合整治方案。
37		深入实施“千座公园”计划，新增各类公园 4 座，建设衔接区域、覆盖社区的绿道不少于 12 公里。	区绿化市容局	各街镇	完成 4 座口袋公园建设，建设 5.23 公里绿道。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
	推进绿色低碳 发展，加快生 态环境建设	建成绿化特色道路 2 条。	区绿化市 容局	各街镇	建成绿化特色 道路 1 条。
38		打造蓝绿融合生态 空间。新、改、扩 建项目全面落实海 绵城市建设理念。 建设海绵城市示范 工程 16 个，海绵城 市建成区达到城市 建成区面积 48%。	区建管委	各街镇、各相 关部门和单位	实施 8 个海绵 城市示范项目， 海绵城市建成 区面积达到城 市建成区面积 42.5%。
39	开展重点隐患 整治，完善安 全管理体系	全面开展城乡结合 区域、“九小场所” 等重点区域和多业 态、多产权、多主 体混合经营场所等 重点场所安全风险 排摸，分类分批整 治。	区应急局、 区房管局、 区消防支 队、区城管 执法局、各 街镇	各相关部门和 单位	根据职责各相 关部门和单位 开展安全风险 排摸，持续推进 分类分批整治。
40		完成改造地下老旧 市政燃气管道 59 公里、街坊老旧燃 气管道 80 公里。完 成 600 户瓶装液化 气用户替代改造， 瓶装液化气非居民 用户实现“清零”。	区建管委	区发改委、区 商务委、区规 划资源局、区 公安分局、各 街镇、燃气公 司等	道路燃气老化 管道 27.2 公里， 街坊燃气老化 管道 166.1 公里

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
41	开展重点隐患 整治，完善安 全管理体系	推进违法违规装修 改建、损坏房屋承 重结构整治。	区城管执 法局、各街 镇	区房管局、各 相关部门和单 位	持续推进。
42		推进擅自改变房屋 用途和使用性质整 治。	区城管执 法局、各街 镇	区房管局、各 相关部门和单 位	持续推进。
43		推进住宅小区高坠 隐患整治。	区房管局	各街镇、各相 关部门和单位	深化住宅小区 高坠隐患整治， 会同属地街镇 协调、处理住宅 外墙高坠隐患 管控、处置等相 关事务，督促房 屋使用安全责 任人履行相关 义务和职责，力 争隐患点位动 态销项。
44		推进既有建筑玻璃 幕墙高坠隐患整 治。	区建管委	各街镇、各相 关部门和单位	持续推进。
45		推进自建房安全等 专项整治行动。	区建管委、 区房管局	各街镇、各相 关部门和单位	盯紧房屋结构 安全动态变化， 及时防范化解 增量风险。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
46		初步建立数字体检、专项体检和周期性体检相结合的房屋定期体检制度。	区房管局	各街镇、各相关部门和单位	推动房屋定期体检试点工作取得进展。
47		对 1500 台投入使用满 15 年的老旧住宅电梯开展安全评估。	区市场监管局	区房管局、各街镇	对 700 台投入使用满 15 年的老旧住宅电梯开展安全评估。
48	开展重点隐患整治，完善安全管理体系	加快城市基础设施生命线工程建设。 加强对供气等城市基础设施运行状况的风险评估、实时监测、动态预警和协同处置。	区建管委	燃气公司等相关部门和单位	持续推进对供气等城市基础设施运行状况的巡查和监督，及时排除安全隐患。
49		加快城市基础设施生命线工程建设。 加强对供电、供排水等城市基础设施运行状况的风险评估、实时监测、动态预警和协同处置。推进排水管网周期性检测并修复 12 公里。	区建管委	区发改委、电力公司、自来水公司等相关部门和单位	持续推进、继续开展排水管道周期性检测和修复，完成检测 53 公里，完成修复 4 公里。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
50	开展重点隐患 整治，完善安 全管理体系	加快污水管道渗漏和错接问题整治，落实管道错接即知即改，今年完成3级及以上结构病害修复。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	基本完成二级及以上排水管道结构性损坏修复和改造。
51		加强危险货物运输、交通工程建设、游览船航行、通航桥梁防护等领域的安全管理。	区应急局、 区公安分局、 区建管委	各街镇、各相关部门和单位	按照三年行动方案,持续推进安全管理。
52		完善城市道路安全设施，实现城区车行信号灯故障自动监测设备和信号控制路口路段SCATS系统控制全覆盖。	区公安局	各相关部门和单位	持续推进。
53		严格落实参建单位主体责任和行业部门监管责任，实现工地安全和文明施工管理全覆盖。	区建管委、 区房管局、 区绿化市容局等 行业主管部门	各街镇、各相关部门和单位	进一步落实安全生产责任提升行动,健全施工安全事前预防机制,实现事前事中事后全过程监管。深入开展各项专项治理,探索施工

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
	开展重点隐患 整治，完善安 全管理体系				安全数字化监 管。
54		限额以上工程严格 纳入建设管理程 序。限额以下工程 落实属地街镇安全 监管责任，加强街 镇能力建设，建立 登记备案和安全告 知承诺制度，完善 日常巡查和专业检 查联动机制，推动 全量纳管。	区建管委、 各街镇	各相关部门和 单位	完善《普陀区限 额以下建设工 程管理办法》； 推进限额以下 建设工程消防 验收告知承诺 制。
55		对全区加强地下空 间日常巡查检查， 实现大型商业综合 体等地下空间安全 排查整治全覆盖。	区国动办	各街镇、各相 关部门和单位	加大对商业综 合体地下空间 的检查力度，实 现安全排查整 治全覆盖，确保 全区大型综合 体整体安全可 控。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
56	开展重点隐患 整治，完善安 全管理体系	推进电动自行车“充、停、改”问题专项整治，全区充换电柜总量达到1209个，提升违规入室停放和充电行为技防水平，打击车辆改装拼装。强化源头治理，完善生产、销售、改装、停放、充电、使用、报废、回收等全环节监管机制。	区应急局、 区市场监 管局、各街 镇	区商务委、区 发改委等相关 部门和单位	巩固提升整治 成效，强化落实 电动自行车全 链条安全监管， 建立完善长效 机制。
57	完善应急处置 体系，提高风 险应对能力	完善分类监测、分级预警、信息报送等灾害监测预警机制，加强冻雨、洪涝等灾害监测预警信息的互联互通。	区应急局	各街镇、各相 关部门和单位	完善安全风险 综合监测预警 平台，分类监 测、分级预警。 进一步加强并 细化事件预警、 灾害预警、管理 预警、感知预警 等四个模块，通 过“一网统管”， 加强灾害监测 预警信息的互 联互通。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
58	完善应急处置 体系，提高风 险应对能力	开展城市运行系统 性风险会商研判， 推动形成“综合+专 业+行业”的多灾种 和灾害链风险研判 体系。	区应急局	各街镇、各相 关部门和单位	完善安全风险 综合监测预警 平台，分类监 测、分级预警。 进一步加强并 细化事件预警、 灾害预警、管理 预警、感知预警 等四个模块，通 过“一网统管”， 加强灾害监测 预警信息的互 联互通。
59	完善应急处置 体系，提高风 险应对能力	重点优化大客流、 极端天气应对等方 面应急预案和响应 流程。	区应急局	区建管委、区 公安分局、区 文旅局等相关 部门和单位	完善《雨雪冰冻 应对预案》意见 征求。
60		修编区级、基层等 各级应急预案，形 成横向到边、纵向 到底、协同联动的 应急预案体系。	区应急局、 各街镇	区建管委、区 公安分局、区 文旅局等相关 部门和单位	收集备案基层 应急预案。
61		强化防汛抢险、能 源保障等领域专业 救援队伍能力建 设，升级防灾减灾 救灾装备。	区应急局、 区建管委、 各街镇	区消防救援支 队等相关部门 和单位	通过应急资源 调查统计，梳理 掌握全区应急 队伍情况。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
62	夯实数字治理基础，强化场景实战应用	深入推进“一网统管”平台建设。以市级“一张图、一个码”为支撑，建立基层治理工作网。持续发挥“多格合一”叠加效用，加强网格力量配置，完善联勤联动工作机制。	区数据局、区城运中心、各街镇	各相关部门和单位	持续推进。
63		结合城市运行和企业市民反映的高频急难问题，发掘智能化应用场景需求。完成基层赋能平台应用场景、城市基础设施生命线工程建设相关场景等开发与迭代升级，扩大成熟场景的应用频率和覆盖面。	区数据局、区城运中心、区建管委、区绿化市容局、区城管执法局、区房管局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
64		鼓励智慧杆塔发展，落实综合杆建设 600 根。	区建管委	各相关部门和单位	落实综合杆建设 200 根。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
65	夯实数字治理基础，强化场景实战应用	探索“AI+一网统管”智能中枢平台，共建共享多模态算法算力资源。	区数据局、区城运中心	各街镇、各相关部门和单位	根据市“一网统管”要求，持续推进。
66	完善城市治理制度，加强工作系统支撑	划细体检单元，打造区、街镇、社区城市体检平台。有序拓展城市体检覆盖面，基本实现街镇体检全覆盖。将体检发现的问题清单转化为整改清单和责任清单，系统推进“城市病”治理。	区建管委	各街镇、各相关部门和单位	持续开展区级、街镇及社区城市体检和专项体检。
67		强化城市管理精细化工作资金保障力度。提高资金绩效分析和利用效率。以城市管理精细化项目为重要依据，加强城市维护资金的统筹安排。	区建管委、区财政局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
68		根据上级要求，动态调整街镇行政执法事项清单。	区编办、区司法局、区城管执法局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
69	完善城市治理 制度，加强工 作系统支撑	深化“城管进社区”；强化管执联动和部门协作。	区城管执 法局、各街 镇	区房管局、区 绿化市容局、 等相关部门和 单位	持续推进。
70		推动行刑衔接。	区检察院	区司法局、区 城管执法局、 区公安分局等 相关部门和单 位	持续推进。
71	完善城市治理 制度，加强工 作系统支撑	配合推进城市管理 领域法规规章解 释。	区司法局、 区城管执 法局等相 关行业主 管部门	各相关部门和 单位	配合推进城市 管理领域法规 规章解释。
72		积极配合市级层面 做好《城乡容貌规 范》《口袋公园设 计标准》等城市管 理标准的编修，推 进标准落地实施。	区建管委、 区绿化市 容局等相 关部门和 单位	各相关部门和 单位	持续推进。

序号	三年行动计划 重点任务板块	主要实施内容	牵头单位	配合单位	2025 年计划
73	完善城市治理 制度，加强工 作系统支撑	强化党建引领，加大停车难、群租治理、既有多层住宅加装电梯、噪音扬尘扰民等民生补短板问题处置工作力度。	区建管委、区房管局、区规划资源局、各街镇	各相关部门和单位	加强对物业服务企业的管理和监督，加强小区管理和停车秩序维护。深化群租综合治理，探索社区住房租赁管理有效路径。持续开展群租整治，提升群众满意度。
74		完善社区规划师制度。	区规划资源局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
75		做好商家自治联盟等优秀自律组织的培育孵化和典型选树。	区绿化市容局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
76		做实做深派出所、司法所和律师事务所“三所联动”。	区公安分局、区司法局	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。
77		广泛利用 12345 市民服务热线等渠道，拓展市民参与途径。	区数据局、区城运中心、区信访办、	各街镇、各相关部门和单位	持续推进。