

# 上海市普陀区甘泉路街道办事处文件

普甘办〔2025〕7号

## 对区政协十五届五次会议 第155023号提案的会办意见

普陀区房管局：

由张韞委员提出的关于完善区内老旧住宅电梯更新后续保障的建议提案收悉，经研究，现将会办意见函告如下：

提案中提到了加梯后续管理方案较为模糊、并提出要出台后续管理办事指南、鼓励引导业主自治。根据《关于进一步加强本市既有多层住宅加装电梯全过程管理的若干意见》的文件精神和《上海市电梯安全管理办法》的相关规定，均对电梯使用管理单位的确定作了明确。我街道在实际操作中建立了加梯工作推进机制，由社会工作办、城运中心、市场监管所，牵头居委会、物业等相关各方，为居民搭建沟通协商平台、推进相关工作。

以上意见供你单位统一答复提案者时参考。

(此页无正文)

上海市普陀区甘泉路街道办事处

2025 年 3 月 28 日

联系人：许施毅

联系电话：56612260

联系地址：志丹路 125 号

邮政编码：200065

---

上海市普陀区甘泉路街道办事处

2025 年 3 月 31 日印发

---