

# 上海市普陀区住房保障和房屋管理局文 件

普房管〔2024〕76号

---

## 关于将华阴路 27 弄 8-9 号旧住房成套改造项目 纳入本市旧住房综合改造年度项目计划的请示

上海市房屋管理局：

华阴路 27 弄 8-9 号位于普陀区宜川街道，小区东临沪太路、西至骊山路、南依华阴路、北靠洛川路，属非成套公有住房，西部集团作为公房授权经营管理单位，涉改房屋 1 幢，建筑面积约为 2253.3 平方米，改造住户 68 户。

为改善该处旧住房居民的居住条件和质量，经对公房授权经

营管理单位提交的资料进行审核，我局已同意对上洗述旧住房进行改造，根据普陀区发改委对项目可行性研究报告的批复，项目总投资为 1728 万元。

该项目实施单位上海西部企业（集团）有限公司积极开展了项目相关前期工作，已完成居民改造意愿征询、签约及居民外搬。现申请将项目纳入本市旧住房综合改造年度项目计划。

特此请示。

上海市普陀区住房保障和房屋管理局

2024 年 12 月 3 日

---

上海市普陀区住房保障和房屋管理局办公室

2024年12月3日印发

---