

普建委〔2025〕27号

关于上报南郑路（兰田路-岚皋路）道路 新建工程项目建议书的请示

上海市普陀区发展和改革委员会：

本次研究的南郑路（兰田路-岚皋路）道路新建工程位于普陀区石泉路街道，西起兰田路，东至岚皋路，规划红线宽度为24米，为城市支路，道路全长约215米。

南郑路沿线规划用地以居住区用地、商业用地和公共设施用地为主，是区域路网的重要组成部分。随着地区开发建设，配套道路基础设施建设迫在眉睫。因此，本工程的建设对完善片区路网有着积极意义。同时，配合道路工程，同步实施排水管道及上水、电力、通讯等各类管线工程，对于改善沿线及周边生态环境、保障地区污水排水、防涝安全及公共设施的完善是十分必要的。因此，需尽快推进本工程建设实施。工程内容包括道路工程、排

水工程、合杆工程等。

本工程总投资 31633.21 万元；其中，建安工程费 2378.24 万元，工程建设其他费用 628.74 万元，预备费 240.56 万元，前期工程费 28385.67 万元（其中含房屋征收费用 26785.67 万元）。本工程项目法人为上海市普陀区市政工程建设中心，采用代建制，建设资金由普陀区政府财力解决。

以上请示妥否，请批示。

附件：南郑路（兰田路-岚皋路）道路新建工程项目建议书

上海市普陀区建设和管理委员会

2025 年 3 月 12 日

