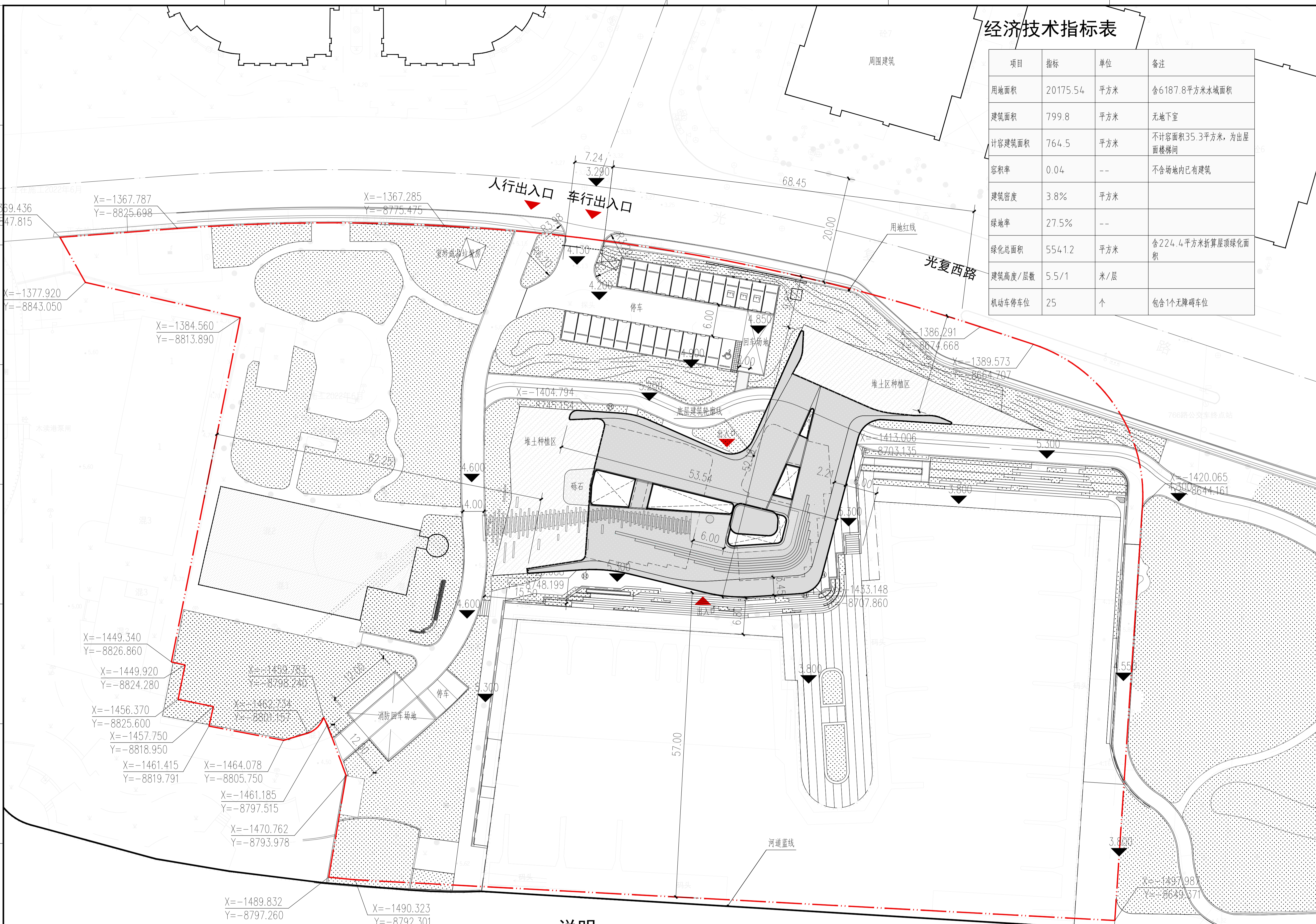


经济技术指标表

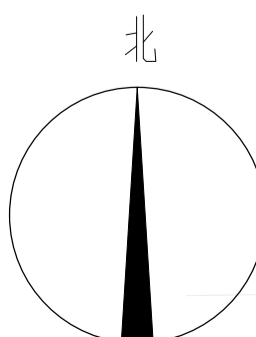
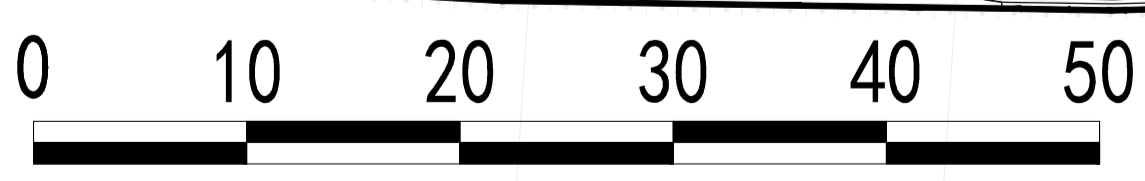
项目	指标	单位	备注
用地面积	20175.54	平方米	含6187.8平方米水域面积
建筑面积	799.8	平方米	无地下室
计容建筑面积	764.5	平方米	不计容面积35.3平方米, 为出屋面楼梯间
容积率	0.04	--	不含场地内已有建筑
建筑密度	3.8%	平方米	
绿地率	27.5%	--	
绿化总面积	554.2	平方米	含224.4平方米折算屋顶绿化面积
建筑高度/层数	5.5/1	米/层	
机动车停车位	25	个	包含1个无障碍车位

REV. NO. 版本号	ISSUE FOR 发布目的	DATE 日期
SHEETS MODIFIED 对照修改的图纸		
OFFICIAL STAMP 公司出图专用章		
未盖出图章本图无效 REGISTERED ENGINEER STAMP 注册执业专用章		
<h1>SLADI</h1> 上海市园林设计研究总院有限公司 SHANGHAI LANDSCAPE-ARCHITECTURE DESIGN AND RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD. 设计甲级编号 A131004137 [建]城规编161374		
PARTNER 合作设计		
CLIENT 建设单位		
普陀区市政工程建设中心		
PROJECT DESIGNED FOR 项目名称		
2023年普陀区苏河水岸驿站新建工程 (丹巴路码头驿站)		
PROJECT AREA/SPECIAL DESIGN 区域名称/专项名称		
UNIT NAME 子项名称		
驿站		
SHEET TITLE 图名		
总平面图		
APPROVER/DATE 审定人/日期		
VERIFIER/DATE 审核人/日期		
PROJECT MANAGER/DATE 项目负责人/日期		
钱成裕		
PA/SD MANAGER/DATE 区域项目负责人/专项项目负责人/日期		
闫麒麟		
DISCIPLINE LD./DATE 专业负责人/日期		
闫麒麟		
CHECKER/DATE 校对人/日期		
马天冬 闫麒麟		
DESIGNER/DATE 设计人/日期		
王迪 王迪		
DRAWER/DATE 制图人/日期		
王迪 王迪		
PROJECT NO. 项目编号		
2023092601		
SCALE 比例	DATE 日期	
见图	2024.03	
DISCIPLINE 专业	STATUS 设计阶段	
建筑	施工图	
DRAWING NO. 图幅编号	REVISION NO. 版本号	
建施-02-001		



说明

- 原始地形图为业主提供的有关数据。
- 本图中所注坐标为城市绝对坐标, 单位为米。
- 本图所注的建筑间距是从建筑最外轮廓边线计算。
- 本项目东、西、北三面无日照要求的客体。
- 项目为不涉及保护区或文物古迹的一般项目, 符合所在地城乡规划。
- 项目场地内绿地向社会公众开放。



总平面图 1: 500