

附件 3

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		普陀区 2023 年第 1 批次						
申请用地总面积		1.21813		新增建设用地		0.00000		
申请转用面积情况	地类	权属		合计		其中：集体用地		
	总计		0		0		0	
	(一)农用地		0		0		0	
	耕地		0		0		0	
	其中水田		0		0		0	
	其中永久基本农田		0		0		0	
	(二)未利用地		0		0		0	
国土空间规划、土地利用计划情况								
是否符合规划		是		规划级别		乡镇级		
申请使用国家计划				已安排使用省级计划				
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	
\	\	\	\	\	\	\	\	
补充耕地情况								
需补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0		
补充耕地确认信息编号								
已补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0		
承诺补充	耕地数量	0	水田规模	0	标准粮食产能	0		
承诺补充耕地完成时限				\		补充耕地实际总费用	0.000000	
补划永久基本农田情况								
补划永久基本农田				0				
占用永久基本农田的必要性、合理性：否 (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避免让永久基本农田的原因)								

补划永久基本农田的可行性：不涉及  
(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模 式应用情况
武威路(区 界-金迎路) 道路改扩建 工程	1.21813	1.21813	0.00000	1.21813	\	已在详细规 划编制阶段 完成用地规 模审查,申请 用地总面积 和各功能分 区面积均符 合规定。
说明开展节地评价论证情况：项目符合土地使用节约集约用地相关标准，不涉及节地评价。						
市、县人民政府自然资源 主管部门审核意见						
市、县人民政府 审核意见						